

Allmänna bestämmelser

1.
Båtfogde/ar ingår i tomtägarföreningens styrelse och skall handlägga frågor rörande föreningens båtbyggor och andra spörsmål av intresse uteslutande för föreningens medlemmar som är båtägare. Båtfogden ansvarar även för att erforderligt underhåll utföres på byggor och anläggningar så att föreningens investeringar bibehåller sitt värde.
2.
Båtfogde äger rätt och skyldighet att fördela båtplatser med hänsyn till respektive båtars storlek och djupgående. Detta innebär att mindre båtar kan anvisas ny plats då behov finnes.
3.
Båtägare är skyldig att följa båtfogdens anvisningar samt beslutande Ordningsregler. Om båtägaren ej är nöjd med båtfogdens beslut äger han rätt att påtala detta för tomtägarföreningens styrelse.
4.
Tomtägareföreningens årsmöte skall, efter förslag av styrelsen, faställa årlig avgift för båtplats enligt följande normer:
 - a. Bryggplats
 - b. Bojplats

Tilldelning av båtplats

5.
Varje tomtägare äger rätt till en båtplats vid brygga. Med tomtägare jämställs annan medlem i dennes hushåll. Med fritidsbåt menas båt som inte används i yrkesmässigt bruk eller som bostad.
6.
I mån av tillgång på platser kan ytterligare plats temporärt tilldelas tomtägare.
7.
Vid varje brygga anslår båtfogde förteckning över tilldelade bryggplatser.
8.
Betald bryggplats skall disponeras senast 1 juli. Om så icke har skett äger båtfogde rätt att anvisa annan båtägare platsen. Härvid skall för året erlagd båtplatsavgift återbetalas.

Vid särskilda skäl (t.ex. fördröjt inköp av ny båt) skall bryggplats kunna hållas reserverad högst ett år för den som innehåft platsen. (härvid skall ordinarie avgift erläggas).
9.
Tilläggning vid gästplats får ske högst två dygn i sträck. Båtägare som har båt förtöjd vid bojplats får för tillfällig utrustning och avrustning utnyttja gästplats.
10.
Vid eventuell uppsägning av båtplats eller omfördelning av båtplats skall bommen i samband med denna händelse återförsäljas i första hand till Björkviks tomtägarföreningens båtsektion till ett pris ej överstigande det pris båtägaren betalade vid införskaffandet.

Riktpris 2007, 6-8m bom = 5000:-, 10m bom = 8000:-. Båtfogden ombesörjer sedan att nya båtplatshyrare betalar för bomen till föreningen.

Ordningsregler

Det åligger varje båtägare att iakttaga följande regler:

- a. Båtägare skall nyttja bryggor, bojar och båtuppläggningsplatser enligt de anvisningar som utfärdas av föreningens årsmöte, styrelse, båtfogdar. Dessa anvisningar beskrivna i följande Ordningsregler anslås på de anslagstavlor som finns vid bryggorna.
- b. Det är förbjudet att parkera motorfordon vid eller intill bryggor. Befintliga parkeringsplatser skall användas.
- c. Det är förbjudet att för upptagning och sjösättning använda badstränderna.
- d. Det är förbjudet att varaktigt förtöja båtar vid föreningens stränder. Undantag skall godkännas av båtfogden.
- e. Från 1 september till och med 30 juni får båtar uppläggas på av båtfogde anvisad båtuppläggningsplats. Det åligger båtägare att tillse att bockar, presenningar och övrigt uppläggningsmaterial är av sådan beskaffenhet att närliggande båtar ej skadas. Uppläggning skall ske på ett sådant sätt att fara för person ej uppstår.
- f. Omdelbart efter sjösättningen skall uppläggningsplatsen avstädas.
- g. Senast 1 juli skall båt som varit vinterupplagd på föreningens allmänna mark sjösättas eller avlägsnas från allmänningen.
- h. Vid sjösättning och upptagning av båtar skall befintliga båtslipar användas. I Björkvik finns en betongramp.
- i. Båtägaren skall årligen kontrollera att alla förtöjningsgods, inklusive bojkätting, är i fullgott skick så att inte båten kan slita sig och orsaka skada på annan båt eller brygga.
- j. Vid förtöjning skall säkra för- och akterförtöjningar anbringas. Förtöjningsgods skall vara försett med båt fjädrar av erforderlig styrka. Vid behov skall minst två stycken fjädrar på vardera sidan av båten användas.
- k. Om Y-bommar används, skall dessa vara i gott skick. Bommarna skall sjösättas av båtägare senast 1 maj och tas upp senast 1 november. Om så ej sker kan detta ombesörjas av båtfogde på båtägarens bekostnad. Denna regel gäller ej bommar vid pontonbryggan i Björkvik. Dessa bommar skall enligt återförsäljaren klara av att ligga kvar vid pontonbryggan under

vintern, detta eftersom pontonbryggan och bommarna rör sig ihop när isen flyttar på sig.

- I. Båtar förtöjda inom Björkviks tomtägares föreningsvatten skall vara försäkrade med en båtförsäkring.

Dessa regler har antagits av Björkviks Tomtägareförenings årsmöte 1983-03-21. På förekommen anledning har bestämmelserna kompletteras vid föreningens årsmöte 1995-06-18, 2001-03-22, 2009-03-26 och 2010-03-25.

Text för utskrift